

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

8. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
28.02.2024 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, F. Toušek, D. Macků, P. Košan

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373 k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 8 518 24
2.	Souhlas s uložení kabelů NN na pozemku parc.č. 70 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 8 519 24
3.	Novostavba rodinného domu s ateliérem a garáží na pozemcích parc.č. 2404/2 a 2407/14 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 8 520 24
4.	Přístavba a nástavba stavby pro rodinnou rekreaci na pozemcích parc.č. 2693 a 2694 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 8 521 24
5.	Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 99, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 8 522 24
6.	Kulturní kampus Zbraslav - veřejné setkání	Schváleno	R 8 523 24
7.	Vyhodnocení veřejné zakázky: Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav II	Schváleno	R 8 524 24
8.	Smlouva k zajištění odběru elektrické energie pro osvětlení pomníku	Schváleno	R 8 525 24
9.	Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace	Schváleno	R 8 526 24
10.	Změna Ceníku PS Zbraslav - navýšení úhrad za poskytované úkony	Schváleno	R 8 527 24

1. Usnesení č. R 8 518 24

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373 k. ú. Zbraslav

Rada předkládá zastupitelstvu k projednání možný odkup podílů níže uvedených pozemků. Tyto pozemky se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 3066, parc. č. 3024, parc. č. 3053, parc. č. 3040, parc. č. 2993 vše v k. ú. Zbraslav, zapsané

na LV č. 5373, podíl ve výši 2/58 za celkovou cenu 248.236 Kč, od společnosti Damila-Leasing, s. r. o., IČO: 251 20 474, se sídlem Ke Kapličce 1573/6, 143 00 Praha 4 a podíl ve výši 1/58 za celkovou cenu 124.118 Kč od pana Ladislava Klečky, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 8 519 24

Souhlas s uložením kabelů NN na pozemku parc.č. 70 v k.ú. Zbraslav

Rada na základě žádosti souhlasila s uložením kabelů NN v ulici Cisterciánská pro budoucí novostavbu rodinného domu.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uložením kabelů NN na pozemku parc. č. 70 v ulici Cisterciánská pro budoucí novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 72/4 v k. ú. Zbraslav, a to za podmínek správce místní komunikace uvedených v dopise ze dne 20. 2. 2024.
Realizaci uložení kabelů NN je nutné koordinovat s povolenými stavbami developerského projektu nazvaného „PANSKÉ ZAHRADY ZBRASLAV“;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 8 520 24

Novostavba rodinného domu s ateliérem a garáží na pozemcích parc.č. 2404/2 a 2407/14 v k.ú. Zbraslav

Rada projednávala realizaci stavby rodinného domu s ateliérem v ulici Za Dálnicí. Komise pro udržitelný rozvoj nemá zásadní připomínky k navrhované stavbě. Rada souhlasila s novostavbou.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu s ateliérem a garáží na pozemcích parc. č. 2404/2 a 2407/14 v k. ú. Zbraslav;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 8 521 24

Přístavba a nástavba stavby pro rodinnou rekreaci na pozemcích parc.č. 2693 a 2694 v k.ú. Zbraslav

Radě byla předložena dokumentace přístavby a nástavby stávající rekreační chaty ve Strnadech. Dokumentace řeší rozšíření stávajícího půdorysu. Rada s předloženou dokumentací souhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s dokumentací stavby nazvané „Přístavba a nástavba pro rodinnou rekreaci“ na pozemcích parc. č. 2693 a 2694 v k. ú. Zbraslav, a to za podmínky, že stavební záměr je v souladu s platným územním plánem, který tuto lokalitu charakterizuje jako PZO a také v souladu s PSP, zejména § 69;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 8 522 24

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 99, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav

Na základě žádosti nájemníka rada ukončila nájemní smlouvu na byt v Lomařské ulici.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 99, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, k 31. 3. 2024, na základě žádosti č.j. MCZB/10725/2024/OMH ze dne 20.02.2024;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 29.02.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 8 523 24

Kulturní kampus Zbraslav - veřejné setkání

Rada vzala na vědomí informaci o konání veřejného setkání na téma Kulturní kampus Zbraslav.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. informaci o veřejném setkání k investičnímu záměru s názvem „KULTURNÍ KAMPUS ZBRASLAV“, které se uskuteční dne 20. 3. 2024 v Městském domě ve Zbraslavi;

II. pověřuje

1. místostarostu pana Ing. Petra Košana k zajištění organizace veřejného setkání.

Hlasování o návrhu: 4-1-0 **Schváleno**

D. Macků hlasoval proti

7. Usnesení č. R 8 524 24

Vyhodnocení veřejné zakázky: Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav II

Na základě vyhlášené veřejné zakázky týkající se stavebních úprav budovy úřadu se přihlásilo 6 dodavatelů. Nejvýhodnější nabídku podala společnost STATUS stavební, a. s. Rada schválila zadání zakázky uvedené společnosti.

Rada městské části

I. schvaluje

1. výsledek veřejné zakázky s názvem: Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav II, kterým je výběr dodavatele - společnost STATUS stavební, a. s., IČO: 466 79 120 se sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec za celkovou cenu 10.335.850,00 Kč bez DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 8 525 24

Smlouva k zajištění odběru elektrické energie pro osvětlení pomníku

Rada odsouhlasila uzavření smlouvy k zajištění odběru elektrické energie pro osvětlení pomníku na Zbraslavském náměstí.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy č. 24 9004/24 k zajištění odběru elektrické energie pro osvětlení pomníku se společností Technologie hl. m. Prahy, a. s., IČO: 256 72 541, se sídlem: Dělnická 213/2, 170 00 Praha 7, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 8 526 24

Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Rada schválila uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Dotace je určena na krytí nákladů vyplývajících z poskytování sociálních služeb.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. DOT/82/03/003138/2024 na rok 2024, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou podpisem smlouvy;

III. ukládá

1. OSA zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 08.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 8 527 24

Změna Ceníku PS Zbraslav - navýšení úhrad za poskytované úkony

OSA předložil radě ke schválení změnu ceníku úhrad za úkony pečovatelské služby. Rada s ceníkem souhlasila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Ceník úhrad za úkony Pečovatelské služby Zbraslav platný od 1. 4. 2024 v předloženém znění;

II. ukládá

1. OSA informovat uživatele pečovatelské služby o změně Ceníku dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 01.04.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta

.....
Filip Toušek, místostarosta